

## LOT N° 11

# REVÊTEMENTS SOLS SOUPLES

## PRESCRIPTIONS GENERALES

### 11.A. NORMES et REFERENCES

Matériaux et procédés traditionnels

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'Art et à la réglementation française.

En particulier, les travaux seront conformes à l'ensemble des normes, règles, labels et DTU en vigueur à la date de remise de l'offre (liste ci-dessous non exhaustive) :

- Aux textes législatifs, administratifs
  - Loi, Décrets, Arrêté, circulaires, ...
  - arrêté du 21 novembre 2002 relatif à la réaction au feu des produits de construction et d'aménagement
- les documents techniques unifiés (D.T.U.) :
  - NF DTU 53.2 d'avril 2007 - Revêtements de sol PVC collés - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales
- les normes françaises homologuées (NF) :
  - XP P05-011 octobre 2005 - Revêtements de sol - Classement des locaux en fonction de leur résistance à la glissance
  - NF EN ISO 10874 avril 2012 - Revêtements de sol résilients, textiles et stratifiés – Classification
  - NF EN 651 juin 2011 - Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol à base de polychlorure de vinyle sur mousse - Spécifications
  - NF P92-507 février 2004 - Sécurité contre l'incendie - Bâtiment - Matériaux d'aménagement - Classement selon leur réaction au feu- NF EN ISO 10582 janvier 2018 - Revêtements de sol résilients - Revêtements de sol hétérogènes en polychlorure de vinyle - Spécifications
  - NF EN 14041 janvier 2018 - Revêtements de sol résilients, textiles, stratifiés et multicouches modulaires - Caractéristiques essentielles - Revêtements de sol résilients, textiles et stratifiés - Caractéristiques essentielles
- Les prescriptions du CSTB :
  - Cahier 3782 : Revêtements de sol – Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux.
- les codes :
  - Code de la construction et de l'habitation,
  - Code de la santé publique
  - Code du travail
    - aux fiches techniques de ces matériaux
    - aux règlements de sécurité (prescription de l'Inspection du Travail)
- Qualités acoustique des revêtements de sol
- Décrets et additifs relatifs à l'isolation acoustique ;
  - Réglementation de l'utilisation de certains matériaux dans les établissements recevant du public ;

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

Matériaux et procédés non traditionnels

Les matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels ne pourront être admis que s'ils font l'objet :

- soit d'un Avis Technique de la Commission du C.S.T.B. ;
- soit d'une enquête technique favorable par un contrôleur technique agréé.

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels fera l'objet d'un accord exprès entre le maître de l'ouvrage et l'entreprise.

### 11.B. QUALITE des MATERIAUX

Revêtements de sol

Ils devront répondre au classement UPEC et classement au feu correspondant à la réglementation applicable pour chaque type de local considéré.

#### Colle

Les revêtements en dalles ou en lès, seront posés à l'aide de colle préconisée par le fabricant et ayant fait l'objet d'un avis technique du C.S.T.B.

Sur le chantier, aucun bidon ne devra être desserti s'il n'est pas en cours d'utilisation.

Les primaires d'adhérence, ragréages, colles de sol souple devront être étiquetées EC 1 ou EC 1+ selon l'EMICODE.

#### **11.C. ECHANTILLONS**

Pendant la période de préparation et préalablement à l'exécution des travaux, un échantillonnage complet des matériaux employés devra être soumis à l'agrément de l'architecte et du bureau de contrôle.

Ils seront entreposés dans un local spécial annexé au bureau du maître d'œuvre et toutes dispositions seront à prendre pour éviter toute substitution.

Les échantillons seront présentés, étiquetés (nature, marque, référence) sur panoplies et déposés au bureau de chantier, accompagnés des fiches techniques des fabricants, des avis techniques ainsi que des certificats et procès-verbaux d'agrément (résistance et réaction au feu, acoustique et thermique).

L'échantillonnage agréé servira de référence pour la conformité d'exécution des ouvrages.

Les commandes des entreprises à leurs fournisseurs ne pourront être passées qu'après avoir obtenu l'accord sur les échantillons présentés.

Afin de permettre une mise au point définitive, l'architecte fixera au début de la période de préparation la nature et le délai d'exécution des ouvrages et/ou cellule témoins qui devront être réalisés et soumis à son agrément.

NB : L'Architecte se réserve le droit de demander des échantillons aux dimensions de son choix.

Les couleurs des différents revêtements seront choisies par le maître d'œuvre. Pour permettre ce choix, l'entrepreneur devra fournir des échantillons (surface minimum 1m<sup>2</sup> par type d'échantillons), le cas échéant en provenance de plusieurs fabricants.

#### **11.D. ACCEPTATION des SUBJECTILES**

Les surfaces devant recevoir les revêtements devront être acceptées par l'entrepreneur. Faute d'avoir formulé par écrit des réserves avant exécution des travaux, il sera entièrement responsable de la tenue et de l'aspect de ses ouvrages.

La pose des revêtements sera faite sur les surfacages de dalles de plancher exécutées par le lot GROS ŒUVRE ou CHARPENTE et après la dépose des revêtements existants par le présent lot.

Le support devra satisfaire aux conditions suivantes :

- Être plan ;
- Répondre aux tolérances de planéité suivantes :
  - . 7 mm sous règle de 2 mètres ;
  - . 2 mm sous règle de 0,20 mètres ;
- Présenter une surface lisse, sans creux ni bosse, exempte de toutes traces de plâtre ou de tous autres corps étrangers ;
- Offrir une rigidité et une dureté satisfaisante ;
- Être sec et ne pas être exposé à des remontées ultérieures d'humidité.

#### **11.E. PLANIMETRIE**

La planimétrie des ouvrages devra être parfaite.

Les niveaux des surfaces finies devront correspondre avec les niveaux finis des pièces adjacentes, avec une tolérance de 5 mm quelle que soit la nature du matériau employé.

#### **11.F. MISE en ŒUVRE**

La pose sera effectuée après les peintures et toutes les précautions seront prises pour éviter les détériorations. La pose pourra se faire, soit avant celle des plinthes, soit après, mais aucun jeu ne sera toléré entre les plinthes et le sol. Toutes les pièces livrées à la pose des revêtements de sol devront être vitrées.

L'entrepreneur doit toutes les coupes nécessaires au droit des murs, cloisons, canalisations, huisseries, etc... La jonction de revêtement de sols différents ou de teintes différentes sera effectuée à mi-feuillure des portes.

La surface des revêtements de sol ne doit présenter aucune poche, soufflure, irrégularité après pose. Les ajustages seront exécutés soigneusement avec une tolérance de 1 mm maximum.

Les joints seront rectilignes et parfaitement fermés compte tenu des dilatations possibles des matériaux pendant le séchage des colles.

Les flipots sont strictement interdits. Tout manquement à cette clause, entraînera le remplacement de la partie du revêtement de sol correspondante. L'existence d'un défaut entraînera la dépose, le nettoyage et le remplacement des parties défectueuses aux frais de l'entrepreneur du présent lot.

#### **11.G. PROTECTION**

Une fois le revêtement terminé dans une pièce, l'entrepreneur devra prendre toutes les mesures nécessaires pour en assurer la protection.

#### **11.H. NETTOYAGE**

À la fin de ses travaux, l'entrepreneur devra enlever tout son matériel, les matériaux en excédent, les déchets et débris provenant de ses travaux, et laisser les lieux dans un état de propreté parfaite.

#### **11.I. ENTRETIEN**

L'entrepreneur indiquera le mode d'entretien pour chacun des types de revêtements utilisés.

## PRESCRIPTIONS PARTICULIERES

|             |   |          |
|-------------|---|----------|
| <b>11.1</b> | <b>PRISE EN COMPTE DES PRESCRIPTIONS COMMUNES</b> | <b>6</b> |
| <b>11.2</b> | <b>CHAPE INTERIEURE</b>                           | <b>6</b> |
| <b>11.3</b> | <b>ENDUITS DE RAGREAGE</b>                        | <b>7</b> |
| <b>11.4</b> | <b>SOLS PVC</b>                                   | <b>8</b> |
| 11.4.1      | SOLS PVC BUREAUX                                  | 8        |
| 11.4.2      | SOLS PVC COMMUNS                                  | 9        |
| 11.4.3      | PROFILÉS DE TRANSITION                            | 9        |

## 11.1 PRISE EN COMPTE DES PRESCRIPTIONS COMMUNES

Pour établir leur offre de prix, les entrepreneurs devront obligatoirement prendre en compte les informations et obligations notées dans le lot "PRESCRIPTIONS COMMUNES"

- A. PRÉSENTATION DU PROJET
- B. PRÉSENTATION des OFFRES
- C. CONNAISSANCE DES LIEUX
- D. DIVISION EN LOTS
- E. ORGANISATION DE CHANTIER
- F. NORMES ET RÉFÉRENCES
- G. PRESTATIONS GÉNÉRALES A LA CHARGE DE CHAQUE ENTREPRISE
- H. LIMITES DE PRESTATIONS ET INTERFACES
- I. EXÉCUTION DES TRAVAUX
- J. PROTECTION DES OUVRAGES EXÉCUTÉS
- K. GARANTIES ANNUELLE - BIENNALE ET/OU DÉCENNALE
- L. DOCUMENTS A REMETTRE
- M. DONNEES DE BASE COMMUNES A TOUS LES LOTS
- N. PLANNING PREVISIONNEL DES TRAVAUX

À propos du nettoyage, les prescriptions suivantes sont demandées :

**- Nettoyage définitif avant mise à disposition :**

Le nettoyage final avant réception reste à la charge des différentes entreprises pour les ouvrages particuliers qui les concernent et du Lot PEINTURE pour ce qui est du nettoyage final tel que décrit dans le CCTP du lot peinture

**- Après la réception et levées des réserves,** il sera réalisé un nettoyage définitif avant mise à disposition des bâtiments au maître de l'ouvrage. Ce nettoyage sera effectué par une entreprise spécialisée à l'agrément du maître de l'ouvrage. Les frais de ce nettoyage définitif seront affectés au prorata du montant des marchés de chaque entreprise.

- 11 001 -Coût relatif à la prise en compte des obligations des chapitres A à N des prescriptions communes

## 11.2 CHAPE INTERIEURE

Le présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre d'une chape liquide anhydrite sur support existant, afin de créer un niveau de plein pied après démolition des marches béton par le titulaire du Lot Gros œuvre – démolition – Structure.

*- Composition de la chape :*

La chape fluide ANHYCHAPE FLUIDE est un mortier fluide à base de sulfate de calcium, fibré ou non, préparé en centrales à béton pour la réalisation de chapes autonivelantes et auto-lissantes.

*- Condition de mise en œuvre :*

Cette chape est destinée à être revêtue directement sans application préalable d'un enduit de sol dans les conditions précisées au § 11.51 du « Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des Chapes fluides à base de sulfate de calcium » [e-cahier du CSTB - Cahier n° 3578].

Livrée sur chantier en camion malaxeur. La mise en œuvre sur chantier est effectuée par un applicateur agréé

La réalisation de la chape fluide ANHYCHAPE FLUIDE nécessite une planification des travaux de façon :

- à réduire les risques d'humidification de la chape,
- à assurer le temps nécessaire à son séchage avant la pose du revêtement.
- s'assurer que le bâtiment est clos, couvert, fenêtres posées et fermées afin d'éviter tout courant d'air lors

du coulage et des premières heures de durcissement de la chape

Cette technique nécessite :

- de mettre en place une protection contre les remontées d'humidité,
- de contrôler la fluidité du mortier gâché (on ne doit pas avoir recours à un excès d'eau),
- d'éliminer la pellicule de surface avant collage d'un revêtement de sol.
- *Condition de mise en place*

Les épaisseurs minimales en tous points de la chape seront en fonction du classement P (UPEC) du local.

- *Mise en œuvre :*

Isolation périphérique par bande compressible fixée tout le long des parois des locaux et des huisseries ainsi qu'autour des éléments verticaux (poteaux, fourreaux de canalisations).

- *Finition requise :*

Sur la chape durcie, l'applicateur doit procéder à l'élimination de la pellicule de surface. Cette opération est réalisée par brossage au moyen d'une monobrosse équipée d'un disque abrasif au grain tungstène. Cette opération est suivie de l'enlèvement complet de la pellicule éliminée à l'aide d'un aspirateur industriel.

- *Mise en service de la chape*

La mise à disposition des locaux aux entreprises de second œuvre est autorisée au plus tôt 72 heures après le coulage. Par ailleurs la surface doit être protégée en cas d'emploi de produits salissants (peinture, graisse...)

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Prévoir joints de fractionnement pour désolidarisation de la chape avec les éléments porteurs et traitement des joints de dilatation.

- 11 002 -Chape intérieure

Emplacement : Selon plans Architectes, plan de démolition au Rez-de-chaussée

### 11.3 ENDUIT DE RAGREAGE

Le présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre d'un ragréage fibré adapté aux performances UPEC du revêtement de sol :

- Grattage des ragréages, des imperfections...
- Nettoyage des sols
- Préparation des sols
- Un primaire d'accrochage et bouche-pores avant enduit de ragréage.
- Un enduit de ragréage fibré des sols intérieurs, supports à base de ciment.

L'épaisseur d'emploi minimum 3 mm, maximum 5 mm.

Les primaires d'adhérence et ragréages devront être étiquetées EC 1 ou EC 1+ selon l'EMICODE.

L'épaisseur du complexe de sol (primaire, ragréage et sol textile ou souple) devra obligatoirement être de niveau par rapport au sol fini en céramique des zones sanitaires (Salle de bain...).

**Nota :** La responsabilité de la planéité des sols, ainsi que de l'adhérence du revêtement, relève du présent marché. En conséquence, l'entreprise doit notamment :

- le nettoyage du support,
- l'application du primaire, choisi pour ses capacités compatibles avec la nature et les performances du revêtement, mais aussi par rapport à la nature du support, et qui doit :
  - . Empêcher une déshydratation de l'enduit (cas des supports poreux),
  - . Jouer un rôle de "pont d'adhérence" entre le support et le revêtement,
  - . Colmater les poussières restant après l'opération de nettoyage,
  - . Assurer la planéité du support,
  - . Être compatible avec la caractéristique UPEC du revêtement.

- 11 003 - Enduit de ragréage

Emplacement : Selon plan Architecte, ensemble des pièces recevant un revêtement de sol PVC

## 11.4 SOLS PVC

### 11.4.1 SOLS PVC BUREAUX

Fourniture et pose de revêtements de sols PVC acoustiques expansés à relief sur mousse, disponible en largeur 2 m, disposant d'une sous couche armée d'un voile de verre, sur semelle à mousse PVC chimique des Ets GERFLOR, ou équivalent accepté. Référence donnée à titre indicatif : TARALAY IMPRESSION ACOUSTIC 43].

La couche d'usure bénéficiera d'un traitement de surface en usine pour faciliter l'entretien journalier et supprimant toute métallisation.

Le revêtement disposera d'un traitement fongistatique et bactériostatique.

La pose s'effectuera par collage en plein, avec un adhésif préconisé par le fabricant. La mise en œuvre comprendra les soudures à froid.

Les colles de sol souple devront être étiquetées EC 1 ou EC 1+ selon l'EMICODE.

#### Caractéristique minimum du produit à mettre en œuvre :

- Le revêtement appartiendra au groupe T de résistance à l'abrasion.
- L'amélioration de l'isolation phonique procurée par ce revêtement devra être de  $\Delta L$  17 dB(A) minimum.
- Le revêtement utilisé devra être impérativement U4 P3 E2/3 C2, épaisseur 2/3 mm.
- Réaction au feu : Bfl-s1
- Traitement de surface en usine pour faciliter l'entretien journalier PROTECSOL
- Émissions dans l'air A+, Émissions dans l'air de TCOV après 28 jours < 10  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  pour les produits homogènes et < 100  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  pour les produits hétérogènes
- Produit recyclable

Une attention particulière devra être apportée à la mise en œuvre de ce matériau. Les surfaces présentant des poches, soufflures ou irrégularités seront systématiquement refusées.

Le traitement des rives périphériques sera réalisé : dans toutes les pièces, le joint entre le revêtement de sol souple et la plinthe sera traité au moyen d'un joint silicone à la pompe. Les pieds d'huissieries seront traités de la même façon.

Y compris toutes les découpes du sol souple.

- 11 004 - Sols PVC Bureaux

Emplacement : Selon plans Architectes,

#### 11.4.2 SOLS PVC COMMUNS

Fourniture et pose de revêtements de sols PVC acoustiques expansés à relief sur mousse, disponible en largeur 2 m, disposant d'une sous couche armée d'un voile de verre, sur semelle à mousse PVC chimique des Ets GERFLOR, ou équivalent accepté. Référence donnée à titre indicatif : TARALAY IMPRESSION ACOUSTIC 43].

La couche d'usure bénéficiera d'un traitement de surface en usine pour faciliter l'entretien journalier et supprimant toute métallisation.

Le revêtement disposera d'un traitement fongistatique et bactériostatique.

La pose s'effectuera par collage en plein, avec un adhésif préconisé par le fabricant. La mise en œuvre comprendra les soudures à froid.

Les colles de sol souple devront être étiquetées EC 1 ou EC 1+ selon l'EMICODE.

#### Caractéristique minimum du produit à mettre en œuvre :

- Le revêtement appartiendra au groupe T de résistance à l'abrasion.
- L'amélioration de l'isolation phonique procurée par ce revêtement devra être de  $\Delta L$  17 dB(A) minimum.
- Le revêtement utilisé devra être impérativement U4 P3 E2/3 C2, épaisseur 2/3 mm.
- Réaction au feu : Bfl-s1
- Traitement de surface en usine pour faciliter l'entretien journalier PROTECSOL
- Émissions dans l'air A+, Émissions dans l'air de TCOV après 28 jours  $< 10 \mu\text{g}/\text{m}^3$  pour les produits homogènes et  $< 100 \mu\text{g}/\text{m}^3$  pour les produits hétérogènes
- Produit recyclable

Une attention particulière devra être apportée à la mise en œuvre de ce matériau. Les surfaces présentant des poches, soufflures ou irrégularités seront systématiquement refusées.

Le traitement des rives périphériques sera réalisé : dans toutes les pièces, le joint entre le revêtement de sol souple et la plinthe sera traité au moyen d'un joint silicone à la pompe. Les pieds d'huisseries seront traités de la même façon.

Y compris toutes les découpes du sol souple.

- 11 005 - Sols PVC Communs

Emplacement : Selon plans Architectes,

#### 11.4.3 PROFILÉS DE TRANSITION

Au droit des changements de revêtements de sols, fourniture et pose au niveau des portes ou passage d'un profil de transition en inox des Ets SHLUTER SYSTEM ou équivalent accepté. L : 30 mm posé en feuillure de portes avec fixation par vis.

- 11 006 - Profilés de transition

Emplacement : À chaque changement de revêtements